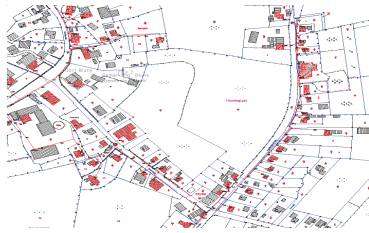


### Entwurfsplanungen

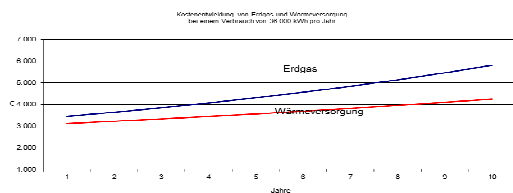
- Feststellung des **Bedarfs der Haushalte**
- Ermittlung der **Stoffströme** und möglichen Energieträger zur Versorgung



- Entwurfsplanung für die **Wärmenetzstruktur**, Kostenabschätzung der Investitionen
- **Finanzierungsstrukturen** entwickeln, Darstellung des **Eigenkapitals**, Fremdkapitals, **Fördermittelklärung**
- Aufstellen der **Ablauf-/Zeitplanungen**

### Nutzerkommunikation

- **Nutzerveranstaltungen**, schriftliche und mediengestützte Kommunikation



### Projektentwicklung

- Unterstützung zur Auswahl und Gründung der **Betreibergesellschaft**, Entwurf, Vorstellung und Vereinbarung von **Wärmelieferverträgen**
- Bedarfsermittlung Wärmeleistung, **Wärmearbeit**, Preiskalkulation, Vergleich der Kosten der Haushalte
- **Kalkulation** der alternativen Versorgungskonzepte
- Aufstellung der **CO<sub>2</sub>-Bilanz**

### Quartierskonzept

- **Anwohnersammlung**: Vorstellung des Projektes, Terminplanung, Darstellung Themen-Workshops
- Ermittlung technischer Daten: Datenaufnahme der Häuser, Abgleich mit Entwurfsplanung, Darstellung der **Energieeinsparoptionen**,
- Darstellung der technischen Modelle und der wirtschaftlichen Auswirkungen sowie auf die **CO<sub>2</sub>-Bilanz**

### Ausführungsplanungen

- Erstellen einer **Detailplanung** für die Bauausführung
- **Wärmenetz**, Speicher, Erzeugung, Massenermittlung, Erstellen eines **Leistungsverzeichnisses**

Umweltschutz und Technik

<b>Auftrags-LV</b>	Wärmenetz Blunk (2003/2013)
Projekt: 09020111	
Wärmenetz Blunk	
Leistung: Kälte	
01 Tief- und Straßenbau	

**Vertragsgrundlage:**  
 1. Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und der unentgeltlich zu bewerkstellenden Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingetragenen Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen, Besonderen Vertragsbedingungen und werden durch Unterschrift auf dieser Seite anerkannt.  
 - Änderungen, Ergänzungen oder Nachträge haben nur Gültigkeit, wenn diese schriftlich vereinbart werden.  
 - Alle Einzelpreise Netto in EUR, mit maximal zwei Nachkommastellen.  
 - Zusätzlich zur Papierform oder PDF-Datei können Sie dieses Auftrags-LV auch per E-Mail bzw. Datenübertrag erhalten. Austauschformat: GAEB 991/2000 / XML 3.1 (Dateinam: 99)

- Auswahl und Abfrage möglicher Anbieter, Mitwirkung bei der Vergabe
- Abstimmung der Gewerke und zeitliche Strukturierung der Maßnahmen
- Klärung Auszahlungsvoraussetzungen
- Baubegleitung, **Bauüberwachung**
- Kontrolle der Abrechnungen und des Leistungsstandes sowie der **Endabrechnung**
- **Übernahme/Abnahme** der erstellten Anlagen



# Ingenieurbüro für Umweltschutz und Technik

IUT GmbH & Co. KG

Am Oxer 32

24955 Harrislee

## Ingenieurtechnische Beratung:

Dipl. Ing. Wolfgang Baaske

E-Mail: baaske@iut-flensburg.de

Telefon: 0461 / 70 70 23 24

Dipl. Ing. Hans-Peter Zwoch

E-Mail: zwoch@iut-flensburg.de

Telefon: 0461 / 70 70 23 23

## Kaufmännische Beratung:

Dipl. agr.oec. Jochen Thomsen

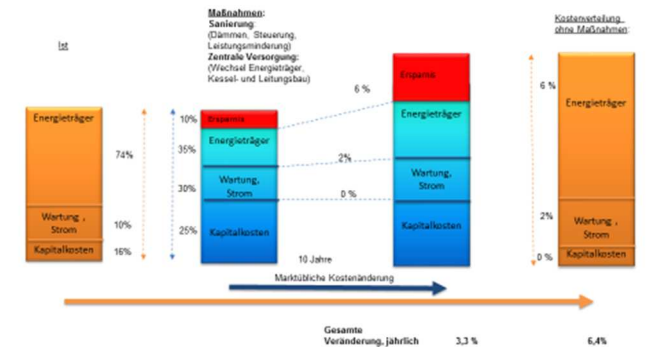
E-Mail: jochen.thomsen@iut-flensburg.de

Telefon: 0461 / 70 70 23 26



# Wärmeversorgung für Wohnungsgesellschaften

„Brennstoffkosten ersetzen durch Kapitalkosten“:  
Die Auswirkung



Regenerative Energieträger zu wettbewerbsfähigen Kosten der Versorgung